

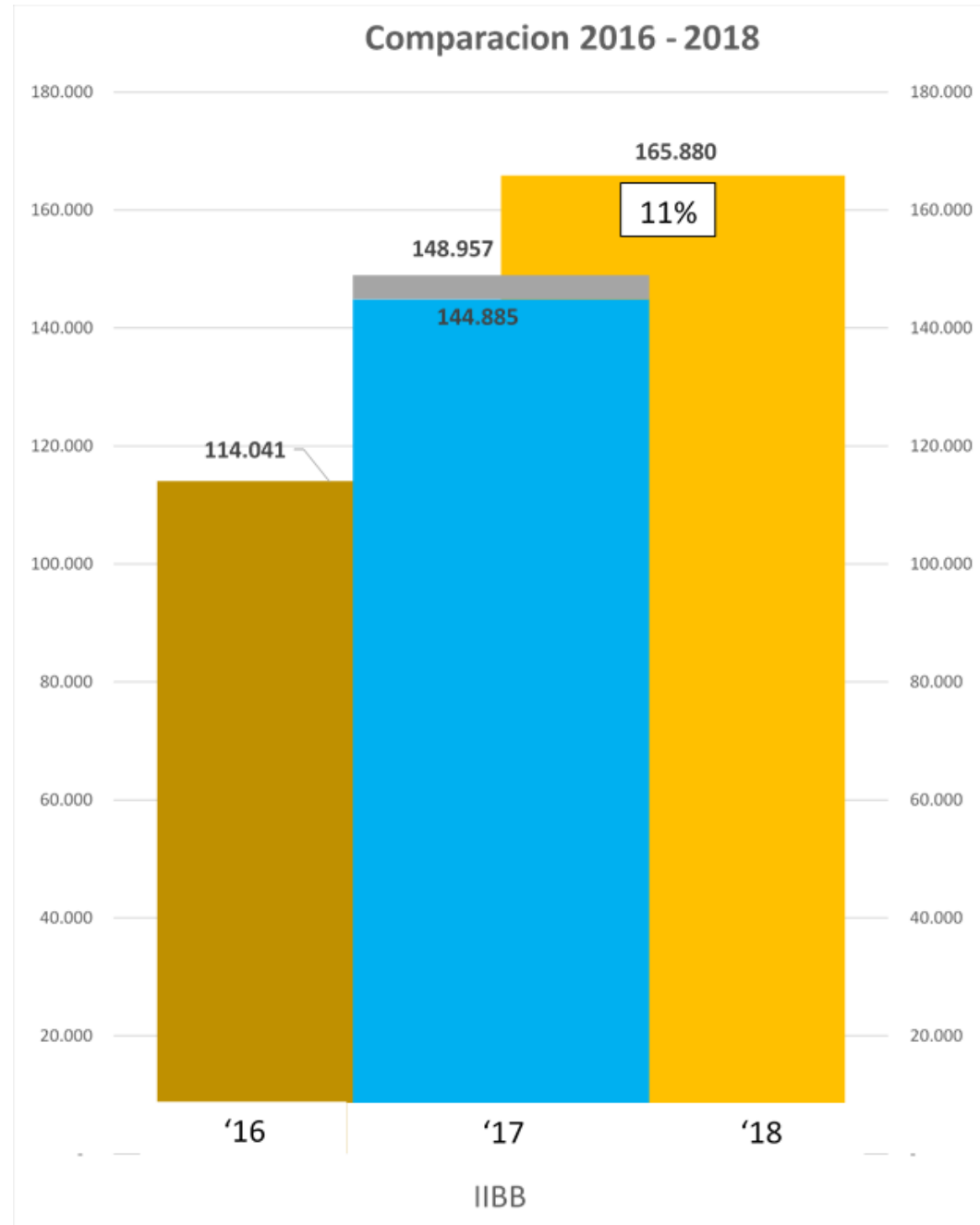
# **Presupuesto Provincial**

Evolución recaudación

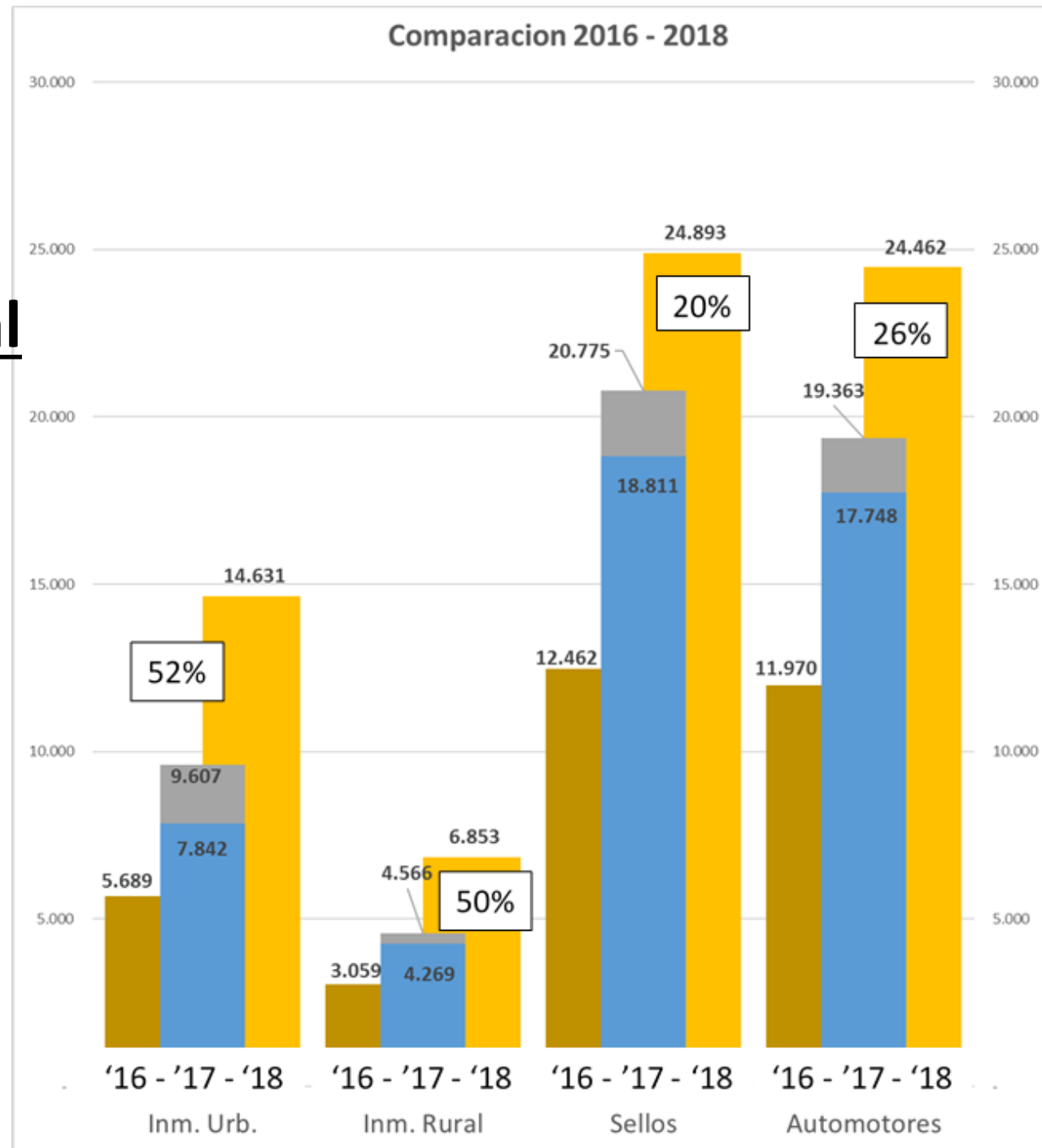
impuestos

2016 – 2018

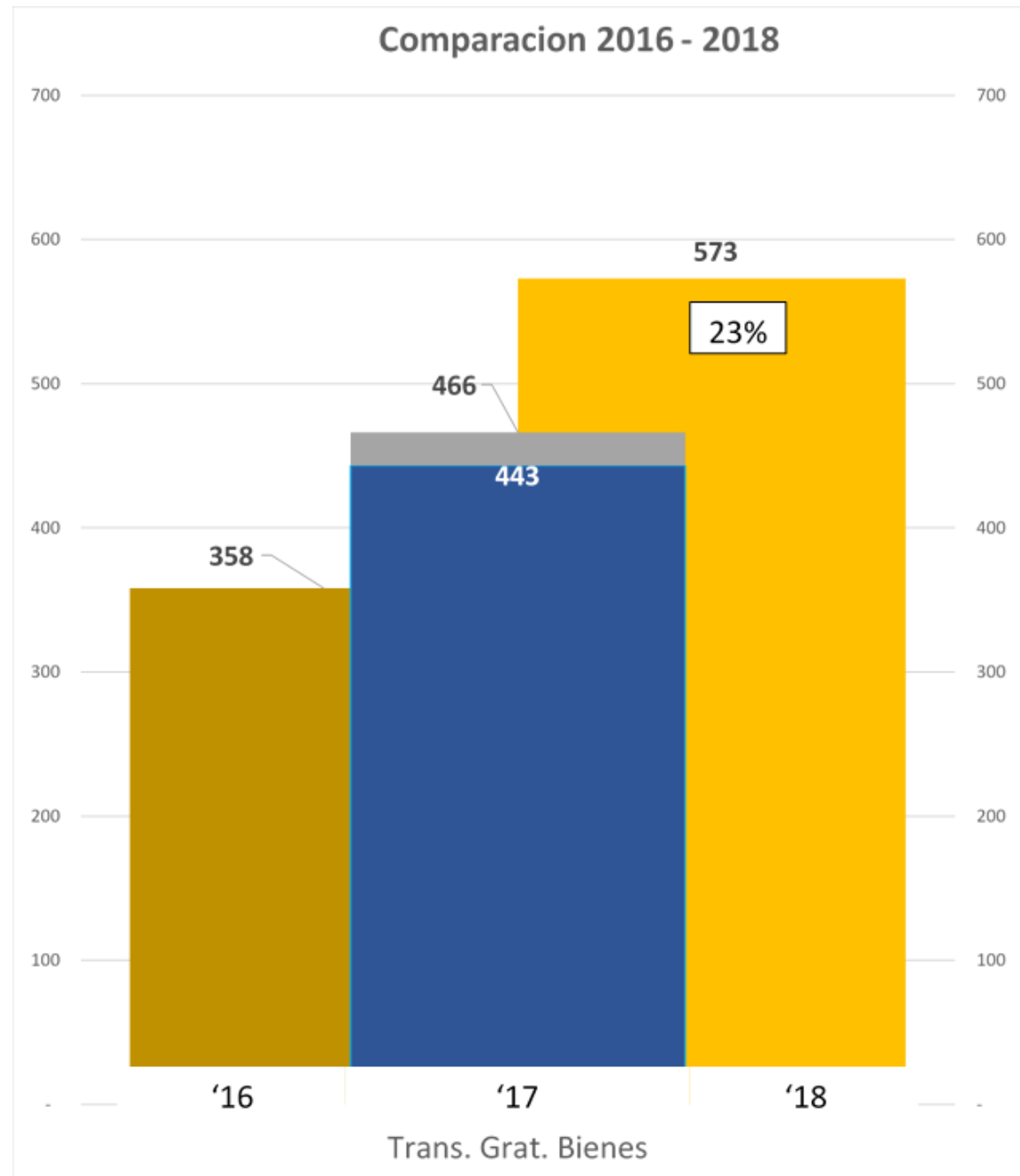
# Presupuesto Provincial Evolución recaudación impuesto 2016 – 2018



# Presupuesto Provincial Evolución recaudación impuestos 2016 – 2018



# Presupuesto Provincial Evolución recaudación impuesto 2016 – 2018



Tema:

**IMPUESTO**

**INMOBILIARIO RURAL**

**Incremento VALOR OPTIMO**  
**2003 – 2012 (Decreto 442/12)**

Partido	Cuartel	Valor OPTIMO 2003	Valor OPTIMO 2012	% de Incremento Respecto 2003
SAN VICENTE	2 al 8	1.932	51.600	2571%
LAS FLORES	3; 5 al 7; 10	1.397	32.250	2209%
TRENQUE LAUQUEN	9; 10; 12 ; 14 al 16	1.836	31.383	1609%
CHACABUCO	2 al 6	4.098	64.500	1474%
TORNQUIST	6	1.242	17.525	1311%
AYACUCHO	3 al 6	1.416	17.728	1152%
SAN ANTONIO DE ARECO	1 al 6	4.445	51.600	1061%

# CHACABUCO

130 has. - Valor Optimo: \$ 64.500 – Coef. 911: 0,70

<b>EVOLUCIÓN IIR 2015 - 2018</b>					
<b>Valuación Fiscal (2013/17):</b>	5.869.500		<b>Bonificación Sudoeste? (SI/NO):</b>	NO	
Año	Base Imponible	IIR	% de aumento ANUAL	% TOTAL	% Inflación
2.015	2.934.750	57.481,33		<b>166,35%</b>	15,01%
2.016	2.934.750	73.963,76	28,67%		35,71%
2.017	2.934.750	102.067,37	38,00%		20% (*)
2.018	4.402.125	153.100,67	50,00%		10% (**)
	Se incrementa al 75% de la Valuación Fiscal				(*) Proyectada
					(**) Estimada BCRA 2018

# AYACUCHO

420 has. - Valor Optimo: \$ 17.728 – Coef. 911: 0,55

## EVOLUCIÓN IIR 2015 - 2018

<b>EVOLUCIÓN IIR 2015 - 2018</b>					
<b>Valuación Fiscal (2013/17):</b>	4.095.168		<b>Bonificación Sudoeste? (SI/NO):</b>	NO	
<b>Año</b>	<b>Base Imponible</b>	<b>IIR</b>	<b>% de aumento ANUAL</b>	<b>% TOTAL</b>	<b>% Inflación</b>
2.015	2.047.584	32.019,66		<b>165,61%</b>	15,01%
2.016	2.047.584	41.085,38	28,31%		35,71%
2.017	2.047.584	56.697,70	38,00%		20% (*)
2.018	3.071.376	85.046,17	50,00%		10% (**)
	Se incrementa al 75% de la Valuación Fiscal				(*) Proyectada
					(**) Estimada BCRA 2018



# TRENQUE LAUQUEN

320 has. - Valor Optimo: \$ 31.383 – Coef. 911: 0,55

## EVOLUCIÓN IIR 2015 - 2018

<b>Valuación Fiscal (2013/17):</b>	5.523.408		<b>Bonificación Sudoeste? (SI/NO):</b>	NO	
<b>Año</b>	<b>Base Imponible</b>	<b>IIR</b>	<b>% de aumento ANUAL</b>	<b>% TOTAL</b>	<b>% Inflación</b>
2.015	2.761.704	52.514,90		<b>166,26%</b>	15,01%
2.016	2.761.704	67.550,67	28,63%		35,71%
2.017	2.761.704	93.217,79	38,00%		20% (*)
2.018	4.142.556	139.826,31	50,00%		10% (**)
	Se incrementa al 75% de la Valuación Fiscal				(*) Proyectada
					(**) Estimada BCRA 2018

# TORNQUIST

380 has. - Valor Optimo: \$ 17.5225 – Coef. 911: 0,40

## CALCULO EVOLUCION IIR 2015 - 2018

<b>Valuación Fiscal (2013/17):</b>	2.663.800	<b>Bonificación Sudoeste? (SI/NO):</b>	si		
<b>Año</b>	<b>Base Imponible</b>	<b>IIR</b>	<b>% de aumento ANUAL</b>	<b>% TOTAL</b>	<b>% Inflación</b>
2.015	1.331.900	4.627,67		<b>470,92%</b>	15,01%
2.016	1.331.900	5.890,83	27,30%		35,71%
2.017	1.331.900	17.613,64	199,00%		20% (*)
2.018	1.997.850	26.420,43	50,00%		10% (**)
<i>Se incrementa al 75% de la Valuación Fiscal</i>					(*) <i>Proyectada</i>
					(**) <i>Estimada BCRA para 2018</i>

## Valores comparativos para cuadro comparativo NOMINAL y por PRODUCTO

Año	Leche Fluida Min. \$/l	Carne Novillo en pie Liniers \$/kg vivo	MATBA Disponibile BsAs Trigo \$/tn	MATBA Disponibile Rosario Soja \$/tn	MATBA Disponibile Rosario Maíz U\$/tn
2015	2,98	17,83	1.179	2.225	1.051
2016	3,86	26,37	2.301	3.868	2.495
2017	5,35	29,32	2.750	4.101	2.420

# Cuadro comparativo de aumento NOMINAL y por PRODUCTO Período 2015 / 2018

Partido	has	Perfil	Base Imponible	IIR 2015	IIR 2016	IIR 2017	IIR 2018	% Aumento 2015/2017	% Aumento 2015/2018
Chacabuco	130	Agrícola	2.934.750	57.481,33	73.963,76	102.067,37	153.100,67	77,57%	166%
Ayacucho	420	Ganadero	2.047.584	32.019,66	41.085,38	56.697,70	85.046,17	77,07%	166%
Trenque Lauquen	320	Lechero	2.761.704	52.514,90	67.550,67	93.217,79	139.826,31	77,51%	166%
Tornquist	380	Sud Oeste	1.331.900	4.627,67	5.890,83	17.613,64	26.420,43	280,62%	471%

Partido	has	Perfil	Comparación con producto	IIR 2015	IIR 2016	IIR 2017	IIR 2018	% Aumento 2015/2017	% Aumento 2015/2018
Chacabuco	130	Agrícola	Tn Soja	25,83	19,12	24,89	33,94	-3,66%	31%
Ayacucho	420	Ganadero	Nov. Kg. Vivo	1.795,83	1.558,04	1.933,75	2.636,93	7,68%	47%
Trenque Lauquen	320	Lechero	Lt. Leche	17.622,45	17.500,17	17.423,89	23.759,78	-1,13%	35%
Tornquist	380	Sud Oeste	Nov. Kg. Vivo	259,54	223,39	600,74	819,19	131,46%	216%
Tornquist	380	Sud Oeste	Tn Trigo	3,93	2,56	6,40	8,73	63,18%	123%

**Para Sud Oeste: años 2015 y 2016 contaba con una bonificación del 70% del IIR por diferenciación de Ley del Sud Oeste. Año 2017 la bonificación se redujo a la mitad (35 %). Para 2018 se mantiene la misma bonificación (35 %)**

# Comunicación ARBA

Más de 80 páginas de este tenor



Anexo Único

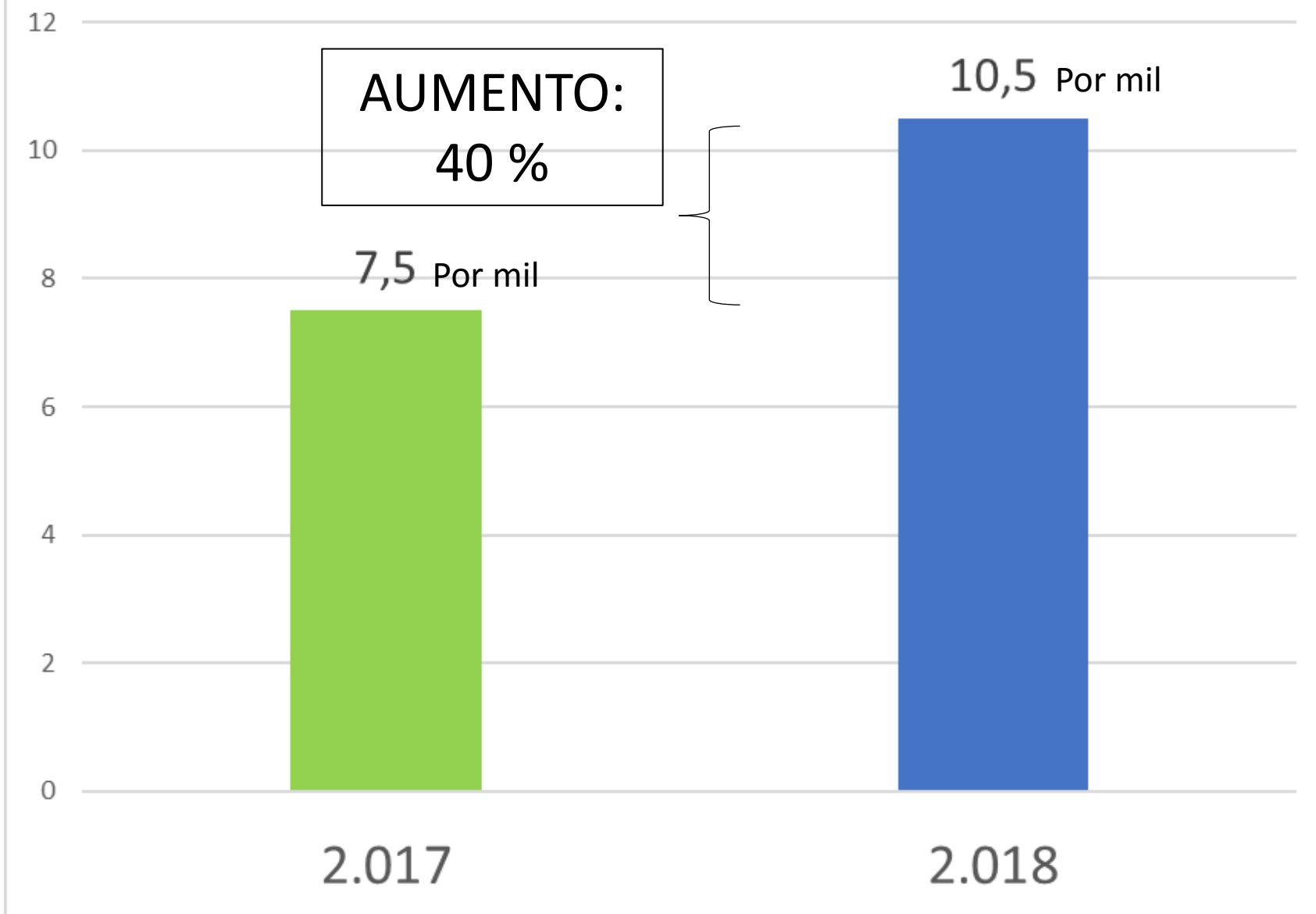
Pdo.	Pda.	Valor tierra			
002	000029	2.180.674	002	000849	1.552.983
002	000030	726.295	002	000865	12.805.364
002	000055	1.484.995	002	000872	10.908.670
002	000057	434.841	002	000909	1.873.338
002	000073	1.376.351	002	000933	104.696
002	000082	2.731.971	002	000935	107.142
002	000100	810.854	002	000942	1.276.662
002	000140	2.694.262	002	000945	320.138
002	000141	1.005.729	002	000948	1.518.682
002	000148	732.114	002	000971	1.754.501
002	000167	3.668.305	002	000992	4.606.293
002	000175	1.801.469	002	001052	55.198
002	000179	1.955.107	002	001054	188.193
002	000203	1.312.320	002	001068	18.560.205
002	000230	1.682.121	002	001069	3.777.179
002	000231	1.271.458	002	001071	3.562.310
002	000244	3.610.214	002	001111	89.592
002	000254	3.271.009	002	001112	98.422
002	000261	2.503.923	002	001128	596.016
002	000262	5.390.581	002	001129	536.414
002	000264	4.451.109	002	001204	324.391
002	000287	9.462.008	002	001218	3.524.497
002	000318	1.039.769	002	001225	1.715.273
002	000346	1.659.843	002	001227	1.050.379
002	000352	550.530	002	001242	547.737
002	000369	1.115.143	002	001257	1.519.736
002	000406	789.291	002	001258	1.408.190
002	000409	789.692	002	001259	1.110.669
002	000414	852.714	002	002489	632.163
002	000415	494.693	002	002641	250.248
002	000421	219.960	002	002658	222.575
002	000424	200.193	002	002693	326.520
002	000426	200.193	002	002709	1.588.652
002	000440	1.131.048	002	002754	925.246
002	000442	396.670	002	002755	1.592.825
002	000444	699.651	002	002756	1.732.609
002	000449	1.792.701	002	002805	1.293.768
002	000453	2.151.344	002	002806	1.130.111
002	000454	5.975.480	002	002807	1.160.592
002	000482	1.168.909	002	002809	1.119.860
002	000518	1.853.048	002	002881	985.542
002	000520	1.471.941	002	002882	2.528.115
002	000605	1.304.282	002	002915	2.584.745
002	000619	4.308.938	002	003014	409.205
002	000628	659.950	002	003211	1.018.756
002	000635	2.263.769	002	003215	692.568
002	000681	7.658.596	002	003251	1.663.710
002	000684	3.168.452	002	003252	161.250
002	000717	1.529.015	002	003280	1.647.881
002	000721	1.438.831	002	003281	1.174.740
002	000727	2.453.816	002	003287	1.767.997
002	000740	505.864	002	003406	765.764
002	000803	1.947.331	002	003412	814.195
002	000818	80.412	002	003482	1.083.531
002	000827	659.874	002	003494	1.234.696
002	000845	214.155	002	003499	1.758.817
			002	003550	489.876
			002	003555	246.708
			002	003557	246.708
			002	003560	125.314
			002	003585	372.414
			002	004267	1.861.241
			002	004268	575.138
			002	004269	2.651.213
			002	004275	1.835.722
			002	004279	797.440
			002	004280	2.022.762
			002	004281	1.855.381
			002	004288	561.660
			002	004289	1.861.901
			002	004316	2.516.701
			002	004349	2.539.097
			002	004358	1.093.376
			002	004367	6.903.104
			002	004610	1.487.509
			002	004629	555.408
			002	005070	8.506.842
			002	005503	104.270
			002	006089	1.711.124
			002	006119	6.655.549
			002	006131	261.918
			002	006133	550.571
			002	006140	170.773
			002	006144	136.494
			002	006145	136.494
			002	006172	1.791.980
			002	006203	1.261.704
			002	006223	3.372.503
			002	006227	1.828.844
			002	006283	1.047.863
			002	006356	1.073.290
			002	006393	5.094.990
			002	006555	5.436.648
			002	006578	1.593.558
			002	006596	2.043.313
			002	006639	5.806.681
			002	006744	898.034
			002	006750	3.789.949
			002	006756	2.072.576
			002	006835	1.873.332
			002	006867	6.007.713
			002	006920	1.236.144
			002	006936	1.805.721
			002	006937	1.809.300
			002	006943	1.755.961
			002	006944	1.815.241
			002	006958	668.279
			002	007053	4.092.412
			002	007054	12.532.610
			002	007088	726.265
			002	007129	234.911
			002	007148	2.141.367
			002	007325	1.806.937
			002	007339	1.592.501

Tema:

**IMPUESTO**

**DE SELLOS**

# Aumento del Impuesto de Sellos



# ¿CÓMO IMPACTA EN LA PRODUCCIÓN EL AUMENTO EN EL IMPUESTO INMOBILIARIO RURAL BONAERENSE?



AUMENTO 2018  
**50%**  
> 10% (+ - 2)  
INFLACION ESTIMADA  
POR BCRA PARA 2018

**40 PUNTOS**  
X ENCIMA INFLACION  
ESTIMADA 2018



CAMPO  
AGRICOLA SOJERO

**34%**

% AUMENTO  
2017/2018  
PARA PREDIO DE 130 HAS  
EN CHACABUCO  
COMPARADO EN TN DE SOJA



CAMPO  
GANADERO

**37%**

% AUMENTO  
2017/2018  
PARA PREDIO DE 420 HAS  
EN AYACUCHO COMPARADO  
EN NOV KG VIVO



CAMPO  
LECHERO

**36%**

% AUMENTO  
2017/2018  
PARA PREDIO DE 320 HAS  
EN TRENQUE LAUQUEN  
COMPARADO EN LT LECHE



CAMPO  
SUDOESTE GANADERO

**36%**

% AUMENTO  
2017/2018  
PARA PREDIO DE 380 HAS  
EN TORNQUIST COMPARADO  
EN NOV KG VIVO



CAMPO  
SUDOESTE AGRÍCOLA

**36%**

% AUMENTO  
2017/2018  
PARA PREDIO DE 380 HAS  
EN TORNQUIST COMPARADO  
EN TN TRIGO



CONFEDERACIÓN  
DE ASOCIACIONES RURALES  
DE BUENOS AIRES Y LA PAMPA



WWW.CARBAP.ORG



/CARBAP.ARGENTINA



@CARBAP\_ARG